

The urban retailing system in Kushiro and its change

著者	Neda Katsuhiko
内容記述	Thesis (Ph.D. in Science)--University of Tsukuba, (B), no. 1157, 1996.1.31
発行年	1996
URL	http://hdl.handle.net/2241/5176

氏 名(本 籍)	ね だ かつ ひこ 根 田 克 彦 (北 海 道)
学 位 の 種 類	博 士 (理 学)
学 位 記 番 号	博 乙 第 1,157 号
学位授与年月日	平成 8 年 1 月 31 日
学位授与の要件	学位規則第 4 条第 2 項該当
審 査 研 究 科	地 球 科 学 研 究 科
学 位 論 文 題 目	The Urban Retailing System in Kushiro and its Change (釧路市における小売業の地域システムとその変化)
主 査	筑波大学教授 理学博士 奥 野 隆 史
副 査	筑波大学教授 理学博士 斎 藤 功
副 査	筑波大学教授 理学博士 佐々木 博
副 査	筑波大学教授 理学博士 高 橋 伸 夫
副 査	筑波大学助教授 理学博士 田 林 明

論 文 の 要 旨

本研究の目的は、北海道釧路市を事例として地方中都市における小売業の地域的分布形態を解明し、その分布形態の形成過程を考察することである。

そのため、1辺250mの方格地区で分割し、その地区について収集した小売業の業種構成と経営構成のデータに因子分析とクラスター分析を適用して小売業地区の類型化を行った。それによると、近代的核心地区、伝統的核心地区、近隣地区、近代のリボン地区、伝統のリボン地区の5類型が識別され、近代的核心地区は中央に位置し、それを中心としてその周辺に伝統的核心地区が分散立地し、さらに外辺部にリボン地区が配列し、近隣地区がそれらの間に介在するという形態が見出された。このような地区類型と分布形態の安定性を検討するために昼・夜間別に調査した結果、時間的にはほとんど変動しないことが判明した。

このことに基づいて、近隣地区を除いた上述の4類型地区から代表的な小売業地を1地区ずつ選定し、また店舗集積が急速にすすめられている1地区を加えて、1975年から1989年までの店舗の業種変化、新規立地、改廃について個別的に調査し、このことによって、現在の小売業類型地区の分布形態の成立過程を明確にした。その結果、核心地区は、近代的、伝統的の区別なしに多店舗小売業と大規模小売業の進出が著しく、これによって零細小売業の廃止と店舗数の減少という変化が生じたこと、及びそれに対して他の3地区においては買回品を主体とする多店舗小売業の新規立地に加えて小規模・零細店舗の残存が依然として高水準にあって店舗数は増加し、生業的小売業の再生産の場となっていることが明らかとなった。

このような各小売業類型地区における変化は、釧路市内及びその周辺地域での人口分布形態と来街手段の変動に主として起因したものであり、人口分布地域の拡大に伴って核心地区に対しては高階次商品が需要され、その外辺の地区に対しては中・低階次商品が求められる傾向が増大している。また自動車为主要来街手段となったため、駐車場設置の空間的余地のある外辺の地区は、需要商品の階次水準が徐々に高まりつつある。

審 査 の 要 旨

本研究は商業地理学の研究であるが、近年において都市域内の小売業立地とその地域的差異を論じたものが多

くみられるようになった。それは、生業的経営を主とする店舗が資本的経営体に交替することによって都市域内においても経済原理に基づく中心地理論が成立すると認識されてきたからである。この問題に関して精力的に研究を蓄積している B. J. L. Berry は、この理論に基づいて小売業種と小売業立地特性とから都市内商業地域構造論を展開した。著者はこの Berry の研究には小売業の経営的側面に対する考察が欠落し、それ故に小売業の類型化及び類型地区の設定が不明確となっていると指摘し、経営的側面を導入した。また各小売業地区の個別調査においてもこのことを重視した。それによって地方中都市（釧路市を事例とする）の小売業の地域的分布形態が、中心的な核心地区の周辺で外辺に向かうに従って主要販売商品が高次のものから低次のものへと推移するものの、生業的ないしは伝統的な小売店舗がかなり残存する地区が散在すること、及び従来小売業分布の変化は人口分布のその関数といわれていたが、それが地方中都市では必ずしも成立しないことという知見が得られた。このようなことは、商業地理学とりわけ都市商業地理学の発展に寄与し、高い評価を与えることができる。

よって、著者は博士（理学）の学位を受けるに十分な資格を有するものと認める。